

de Epuyén, con los siguientes linderos: al norte con Juana Garrido de Matuz y parte forestación de la Dirección Provincial de Bosques y Parques; en sus lados oeste y sudeste con camino vecinal y el resto con Reserva de Bosque Nativo.

**Artículo 2º.-** *Hacer saber a los permisionarios que: a) En un plazo no mayor de un año desde la promulgación de la presente Ordenanza, deberán presentar la mensura correspondiente y haber materializado sus límites. b) Anualmente deberán abonar el Derecho de Ocupación correspondiente.*

**Artículo 3º.-** *El presente Permiso Precario de Ocupación lleva implícito el compromiso del permisionario de aceptar el precio de venta que rija en oportunidad de dictarse la correspondiente adjudicación en venta una vez cumplimentado lo estipulado en el artículo precedente y previa inspección al predio.*

**Artículo 4º.-** *Regístrese, Comuníquese y Cumplido, Archívese.-*

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO  
DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE EPUYEN, A LOS DIECISEIS DIAS  
DEL MES DE MARZO DE DOS MIL ONCE.-**

  
SANDRA SALDARINI  
Secretaria Legislativa  
Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuyén



  
EPIFANIO LINCOPIIL  
Pte Bloque Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuyén



***Municipalidad de Epuyén  
Honorable Concejo Deliberante  
Provincia de Chubut***

***ORDENANZA N° 971/2011  
Permiso Precario de Ocupación***

***VISTO:***

*La Ley XVI N°46 de Corporaciones Municipales, la Ordenanza de Tierras Fiscales Rurales N° 98, texto ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N° 280 y el Expediente N° 357/08ME, y;*

***CONSIDERANDO:***

*Que los Sres. Elsa PEREZ y Fernando VERGARA han solicitado la regularización de la tenencia de la tierra en una superficie aproximada de 2ha, ubicada en parte del Lote 11, Fracción B-11 del Ejido de Epuyén (Sector 2, Circunscripción 4) en la zona conocida como El Pedregoso;*

*Que realizada la inspección en el terreno se constató que la ocupación es real y pacífica, de tal forma que a la fecha no ha habido oposición de linderos, contando el lugar con mejoras que consisten en una casa de madera de dos habitaciones, un galpón en construcción y varios frutales;*

*Que sus linderos son: hacia el norte con Juana Garrido de Matuz y parte forestación de la Dirección Provincial de Bosques y Parques, en sus lados oeste y sudeste con camino vecinal y el resto con Reserva de Bosque Nativo;*

*Que esta superficie era inicialmente ocupada por la Familia Vergara, quedando fuera de mensura en el año 1983 cuando el IAC realizó las mismas en bloques;*

*Que Asesoría Legal informa que no existen obstáculos legales para otorgar Permiso Precario de Ocupación en forma conjunta a los Sres. Elsa PEREZ y Fernando VERGARA, sobre la superficie aproximada de 2ha, ubicada en parte del Sector 2, Circunscripción 4 (Lote 11, Fracción B-11) con la condición de realizar la mensura correspondiente y materializar sus límites;*

***Por ello:***

***EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN***

***En uso de sus facultades constitucionales sanciona con fuerza de***

***ORDENANZA***

***Artículo 1°.- Otorgar Permiso Precario de Ocupación en forma conjunta, personal e intransferible, a favor de Elsa Sofía PEREZ, DNI N°31.795.156, argentina, soltera y de Fernando Javier VERGARA, DNI N°31.795.189, argentino, soltero, sobre la superficie aproximada de 2ha, ubicada en parte del Sector 2, Circunscripción 4, Ejido***

