



REPUBLICA ARGENTINA  
PROVINCIA DE CHUBUT  
MUNICIPALIDAD DE EPUYÉN  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Tel/ Fax 02945-499096

**ORDENANZA N° 908/09**  
Permiso Precario de Ocupación

**VISTO:**

La Ley de Corporaciones Municipales XVI N°46, la Ordenanza Municipal de Tierras Fiscales Rurales N°98, Texto modificado mediante Ordenanza N°280 y el Expte. N°60813/46-2994-IAC/ME; y

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza Municipal N°384/99, Artículo 1º, el Concejo Deliberante otorgó Permiso Precario de Ocupación a la Sra. Matilde MILLAÑANCO, sobre la superficie aproximada de 4,5ha ubicada en la parte noroeste de Lote 8, Fracción B-20 del ejido de Epuyén;

Que la permisionaria ha fallecido en el mes de junio del año 2008, constancia que obra a fojas 96 del Expediente del visto;

Que el Sr. Antonio Catrifol, esposo de la extinta, presenta documentación que acredita la co-ocupación del inmueble en cuestión;

Que según inspección realizada por la Dirección de Tierras y Catastro, el Sr. Catrifol realiza una ocupación real y pacífica de dichas tierras;

Que se ha cumplimentado lo exigido en el artículo 15º de la Ordenanza N°98, Texto ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N°280;

Que de acuerdo al dictamen de Asesoría Legal con la constatación de la real y pacífica ocupación del Sr. Catrifol debe constituirse el derecho de ocupación pretendido;

Por ello:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYÉN**  
**En uso de sus facultades constitucionales sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.- Dejar sin efecto el Artículo 1º de la Ordenanza Municipal N°384/99.-**

**Artículo 2º.- Otorgar Permiso Precario de Ocupación** a favor de Antonio CATRIFOL, LE N°7.323.855, sobre la superficie aproximada de 4,5ha ubicada en la parte noroeste de Lote 8, Fracción B-20 del ejido de Epuyén, Nomenclatura Catastral: cuasiparcela 1, Chacra 20, Sector 1, Circunscripción 6.

**Artículo 3º.- Hacer saber al permisionario que:** a) En el plazo de un año a partir de la sanción de la presente Ordenanza deberá presentar la correspondiente mensura. b) Anualmente deberá pagar el correspondiente derecho de ocupación.



c) Este inmueble constituye una explotación conjunta con el Lote 7, Fracción B-20 de su propiedad.

**Artículo 4º.-** El Permiso Precario de Ocupación que se otorga mediante el presente instrumento es personal e intransferible.

**Artículo 5º.-** Regístrese, Comuníquese y cumplido, Archívese.-

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO  
DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE EPUYEN, A LOS  
DIECIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.-**



SANDRA SALDARINI  
Secretaría Legislativa  
Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuyén



OMAR LEO  
Presidente Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuyén