

Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuén-Chubut  
Tel/fax 02945-499096

Epuén, 14 de noviembre de 2007.

**ORDENANZA N° 809/07**  
**Adjudicación en Venta**

**VISTO:**

La Ley de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza de Tierras Fiscales Rurales N°98, Texto Ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N°280, la Ordenanza N°506/02 y el Expediente N°21747/88IAC-ME.- y acumulados;

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanzas Municipales N°705 y N°747, se adjudicó en venta al Señor José Emérito CONTRERAS la superficie de 1,8857ha, determinada por parte del Lote 35c, Fracción B-11 del ejido de Epuén;

Que la mencionada adjudicación fue caducada en aplicación del inciso c, artículo 13 de la Ordenanza N°98, texto ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N°280;

Que la Dirección de Tierras y Catastro informa que la citada superficie es ocupada en forma real y pacífica por la Sra. Silvia GOMEZ y sus hijos Dora Celina y José Alfredo CONTRERAS;

Que el predio posee mensura registrada ante la Dirección de Catastro e Información Territorial siendo su nomenclatura catastral Parcela 2, Chacra 11, Sector 3, Circunscripción 3 del ejido de Epuén;

Que Asesoría Legal dictamina que no hay objeciones que formular para proceder a la adjudicación en venta a favor de Silvia GOMEZ y sus hijos Dora Celina y José Alfredo CONTRERAS;

Por ello:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN**  
**En uso de sus facultades constitucionales sanciona con fuerza de**  
**O R D E N A N Z A**

**Artículo 1°.- Dejar sin efecto las Ordenanzas N°705 y N°747.-**

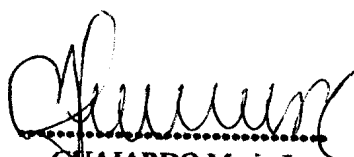
**Artículo 2°.- Adjudicar en Venta a favor de Silvia GOMEZ, Dora Celina CONTRERAS y José Alfredo CONTRERAS, la superficie de 1,8857ha, determinada por Parcela 2, Chacra 11, Sector 3, Circunscripción 3 del ejido de Epuén; de la Zona Agropecuaria AA del ejido de Epuén.**

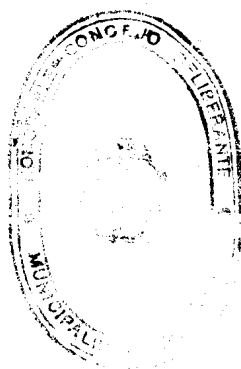
**Artículo 2°.- Fijar el valor de venta de la tierra en Pesos Mil Doscientos por hectárea. Los adjudicatarios deberán convenir con el Departamento Ejecutivo en un plazo no mayor de treinta días de su notificación la forma de pago de la tierra.**

**Artículo 3°.- Hacer saber al adjudicatario que: a) deberá abonar anualmente el Impuesto Inmobiliario y tasas retributivas de servicio si corresponde; b) se encuentra vigente la Ordenanza Municipal N°671/05 de Ordenamiento Territorial y Código de Planeamiento que reglamenta los usos y medidas mínimas a respetar en esa zona.**

**Artículo 4°.-Regístrese, Notifíquese, cumplido, archive.-**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE  
EPUYEN A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOSMIL SIETE.-**

  
GUAJARDO Maria J.  
Sec. Legislativa

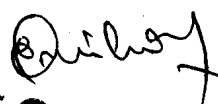


  
GUILLERMA MELIPIL  
Pte. Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuén

Municipalidad de Epuén  
Provincia del Chubut

**MESA DE ENTRADA**

Fecha: **16 NOV. 2007**

  
**RECIBIDO**