



Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuyén-Chubut
Tel/Fax: 02945-499096

ORDENANZA N° 807/07

VISTO:

La nota presentada por la Sra. Irene HUBE, DNI 12.765.858, el proyecto de subdivisión de mensura, la Ley de Corporaciones Municipales 3098, y;

CONSIDERANDO:

Que conforme la nota presentada por la Sra. HUBE, la misma manifiesta su necesidad de enajenar una porción de su propiedad (Parcela 2, de la Chacra 1, Circunscripción 6- Sector I, del ejido de Epuyén), a los fines de que con su producido pueda resolver situaciones personales apremiantes y de culminación de su vivienda particular;

Que juntamente con la nota, adjunta proyecto de mensura que describe cual sería la superficie que se enajena y cual donde la nombrada utilizará los recursos a los fines de solucionar su cuestión habitacional;

Que de acuerdo a la superficie de la cual resulta titular la señora HUBE, la misma no da lugar a fraccionamiento en atención a que el mínimo remanente de subdividirse en dos parcelas, es inferior al mínimo legal contemplado conforme la zona de ubicación del inmueble;

Que conforme la Ley 3098 de Corporaciones Municipales, este cuerpo se encuentra habilitado a los fines de que en casos particulares y atendiendo a necesidades concretas, se puedan establecer excepciones a la normativa que rige la materia. Que el fraccionamiento conforme se encuentra presentado ante este municipio, da como resultado una parcela que supera la superficie mínima y otra (la que enajenaría) con una superficie mayor al mínimo permitido;

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE EPUYÉN


En uso de sus facultades constitucionales, sanciona con fuerza de

ORDENANZA


Art.1º: AUTORIZAR, mediante el dictado de la presente **excepción**, al **fraccionamiento del inmueble** identificado como Parcela 2, de la Chacra 1, Circunscripción 6- Sector I, del ejido de Epuyén, en la forma y modo que se encuentra establecido en la mensura presentada por la señora Irene HUBE.-

Art.2º: Regístrese, publíquese, cumplido, archívese.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE EPUYÉN, A LOS TREINTA Y UN DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOSMIL SIETE.-


GUAJARDO María J.
Sec. Legislativa

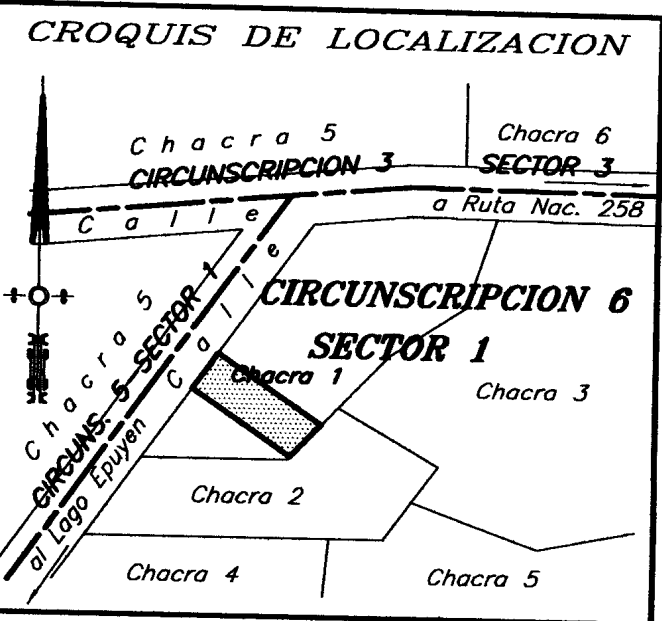



GUILLERMA MELIPIL
Pte. Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuyén

RECIBIDO
Municipalidad de Epuyén
Provincia del Chubut
MESA DE ENTRADA
Fecha: 02, NOV. 2007

PROVINCIA DEL CHUBUT DEPARTAMENTO: CUSHAMEN-09 LUGAR: EJIDO 14 (EPUYEN) CIRCUNSCRIPCION 6-SECTOR 1 INMUEBLE: Parcela 2 de la Chacra 1 OBJETO: Mensura particular con Deslinde y Fraccionamiento. PROPIETARIA: Irene HUBE	PARTIDA P.10)101.464 P.11)101.465
---	--

DOMINIO: Mat. (09-14) 84.062 Fecha: 27/05/2005
ANTECEDENTES: Exptes. F-070-83; F-121-83; P 043-95 y P 293-02



Irene
Irene HUBE
/D.N.I. 12.765.858
Epuyen

PROTOCOLO DE PLANOS	TOMO	FOLIO

Fecha de Mensura: JUNIO 2006 Roberto Osmar VILA Agrimensor Mat. Prof. 12 C. e I. T. 110 Ameghino 1116 ESQUEL
--

EXPEDIENTE	PLANO N°
P 670-06	