



REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DE CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Tel/Fax. 02945-499096

ORDENANZA N° 689/05

VISTO:

La Ordenanza N° 584/04, el Informe de Trabajo realizado Temporada Turística 2005 por las Informantes Turísticos de la Municipalidad de Epuén, la Ley 3098 de Corporaciones Municipales;
y

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo al análisis realizado al Informe de trabajo mencionado en el visto, se ha detectado reiterados reclamos de los turistas y vecinos de Epuén, por la Zonificación efectuada mediante la Ordenanza Municipal N° 584/04.

Que, entre otros reclamos efectuados se solicitó; mejoramiento del acceso al Parque, Servicios de Fogones, sanitarios, Acampe diurno y nocturno, en las zonas habilitadas, etc.

Que, es necesario realizar modificaciones que tiendan a favorecer las necesidades del visitante como del poblador local.

POR ELLO:

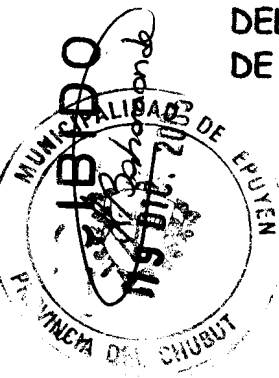
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

Artículo 1°: Dejar sin efecto los artículos 2° y 3° de la Ordenanza Municipal N° 584/04.

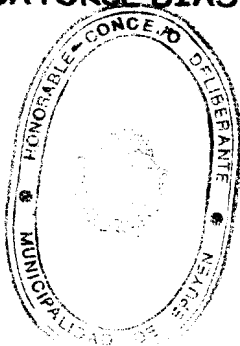
Artículo 2°: Aprobar los Anexos I, II y III, que forman parte de la presente.

Artículo 3°: Regístrese, Comuníquese, Cumplido, Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL CINCO.



YANINA ZUNIGAR
Secretaría Legislativa
Municipalidad de Epuén



GUILLERMA MELIPIL
Pte. Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuén

PLANO SEGUN MENSURA.

ESCALA 1:2500

LAGO EPUYEN.

LAGO EPUYEN

Superficie = 33ha.58a.81ca.

RESUMEN DE SUPERFICIES

Fracción 8

33ha.58a.81ca.

REFERENCIAS:

- MOJON ENCONTRADO.
- En 4,5,6 y 7 de hierro Diam=0.06. Corresp. Expte. P.609-93
- En 24,25,26 y 27 corresp. Expte. P.145-92
- MOJON COLOCADO DE HIERRO DIAM=0.01.
- ALAMBRADO EXISTENTE.
- ||||| ESTRIBACION ROCOSA.

NOTAS:

LAS MEDIDAS LINEALES SE EXPRESAN EN METROS.
LOS ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS.
LOS LADOS DE LA FRACCION 8, ENTRE LOS VERTICES 14 A 24, COINCIDEN CON LA RIBERA DEL LAGO EPUYEN MATERIALIZADA POR UN BARRIANCO, A LA CUAL TIENE CARACTER PROVISIONAL HASTA TANTO SEA DEFINIDA CONFORME A LO ESTABLECIDO POR LA LEY 4148, LO QUE NO OBSTA PARA QUE SE EXTIENDA EL CORRESPONDIENTE TITULO DE PROPIEDAD, EL CUAL SERA PERFECCIONADO OPORTUNAMENTE SI DICHA LINEA SUFRIERA MODIFICACIONES.

MAS TIERRAS DEL LOTE 15 - FRACCION A SECCION J.III

MAS TIERRAS DEL LOTE 15 - FRACCION A SECCION J.III

MAS TIERRAS DEL LOTE 15 - FRACCION A SECCION J.III

ANEXO 1

Ing. A. J. L.
 Director de
 Municipalidad de Epuyen



REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DE CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Tel/ Fax..02945-499096

ANEXO II

ZONIFICACION

Parque Municipal Puerto Bonito

AREAS

1. Area Reserva Natural : Destinada a la preservación, conservación y consolidación de la vegetación y el paisaje. Se habilitarán senderos para caminantes. Se permitirán las construcciones necesarias para los servicios contra incendios y de señalización e interpretación.
2. Area Camping diurno y nocturno: Destinado a alojamiento turístico en carpas. Incluye servicios de sanitarios, luz, agua y proveeduría.
3. Area Predio Artesanos: Destinado a la realización del Encuentro Provincial de Artesanos, espectáculos artísticos al aire libre, Paseo de Artesanos, localización de construcciones necesarias para realización de actividades culturales y recreativas.
4. Area de Ingreso: Destinado a localización de construcciones de apoyo para el aprovechamiento turístico (oficina de informes, vivienda guardaparque, centro de interpretación).
5. Area Caleta Natural: Destinado a playa. Se garantizará el libre acceso a toda persona que allí concurra.
6. Area Camping Diurno y Nocturno: Destinado a aprovechamiento turístico de sol a sol y lugar habilitado para hacer fuego en fogones contruidos a tal fin, y acampar.
7. Area Esparcimiento y Recreación: Comprende el edificio municipal y el parque circundante, habilitado para acampar y hacer fuego en fogones.
8. Area de Recreación y Recuperación: Reforestación con especies autóctonas (en lo posible) de rápido crecimiento y construcción de juegos para esparcimiento infantil. Con habilitación de acampe y fogones.

YANINA PUÑIGA
Secretaría Ejecutiva
Municipalidad de Epuén



GUILLERMA MELIPIL
Pte. Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuén

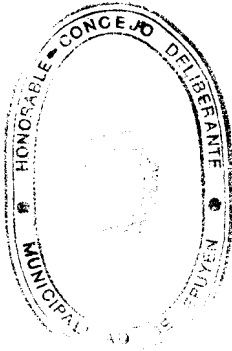
MATRIZ DE USOS Y RESTRICCIONES
PARQUE MUNICIPAL PUERTO BONITO

ANEXO III

ZONAS	1	2	3	4	5	6	7	8
	RSN	CDN	PA	I	CN	CD	R	RR
USOS								
Prev. Y cont. Incendios	1	1	1	1	1	1	1	1
Científicas	1		1	1				1
Educativas	1	1	1	1	1	1	1	1
Culturales		1	1	1	1	1	1	1
Esparcimiento		1	1		1	1	1	1
Restauración	1	1	1	1	1	1	1	1
Extracc. Espec. Autóc.	2	2	2	2	2	2	2	2
Pscicultura	2	2	2	2	2	2	2	2
Forestación		1	1	1				1
Aprovechamiento Fores.	2	2	2	2	2	2	2	2
Extracción Aridos	2	2	2	2	2	2	2	2
Aprovech. De Agua								
Excursionismo		1	1	2	1	1	1	1
Pernocte	2	1		2	2			
Cabalgatas	2	2	2		2	2	2	2
Natación	/	/	/	/	1	/		
Circulación a Motor	/	/	/	/	2	/	2	2
Actividades Náuticas	/	/	/	/		/		
Actividades Acuáticas	/	/	/	/		/		
Pesca	/	/	/	/		/		
Caminos de Acceso	2			1			2	
Sendas	1	1	1		1			
Torres de vigilancia		2	2	2	2	2	2	2
Líneas de tendido Eléctrico								
Suministro de Agua								
Suministro de Gas								2
Tratamiento de Efluentes								2
Tratamiento de Res. Solidos	2	2	2	2	2	2	2	2
Cabañas	2	2	2	2	2	2	2	2
Serv. Gastronóm. Y Proveduría	2	1		2	2		1	
Informes		1	1	1	2		1	2
Venta Prod. Regionales	2	2	1		2		1	
Administración	2			1	2	2	2	2
Viviendas familiares	2	2	2		2	2	2	2
Cartelería y Señalización	1	1	1	1	1	1	1	1
Camping Organizado	2	1		2	2			
Fogones	2	1		2	2	3		
Estacionamiento		1					2	2
Anfiteatro	2	2	1	2	2	2	2	2
Gimnasio	2	2	2		2	2	2	2
Interpretación	1	1	1	1	1	1	1	1
Caza	2	2	2	2	2	2	2	2
Const. Apoyo Artesan. Y Cultura	2	2	1	2	2	2	2	2
Industrial	2	2	2	2	2	2	2	2
Ingreso Remolques/Motorhome	2	1	2	1	2	2	2	2

1.-Permitido
2.-Prohibido

YANINA ZUNIGA P
Secretaría Legislativa
Municipalidad de Epuyén



GUILLERMA MELIPIL
Pte. Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuyén