



REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DE CHUBUT

MUNICIPALIDAD DE EPUYEN
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Tel/Fax. 02945-499096

ORDENANZA N° 675/05

VISTO:

La Ley de Corporaciones Municipales N° 3098, la Ordenanza de Tierras Fiscales N°98, Texto Ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N°280, la Ordenanza N°506/02 y el Expediente N°270/03ME.-; y

CONSIDERANDO:

Que, por Ordenanza Municipal N°580/04, se otorgó Permiso Precario de Ocupación al Sr. Miguel Alfredo CAYULEO, sobre una superficie aproximada de 700m² de acuerdo a la Ordenanza N°488/02.

Que, en el Informe de Inspección presentado por la Dirección de Tierras y Catastro, consta que se han respetado los lineamientos requeridos en la Ordenanza de adjudicación.

Que, el permisionario ha presentado la mensura del inmueble y no adeuda suma alguna al Municipio.

Que, Asesoría Legal dictamina que no hay objeciones que formular para proceder a la adjudicación en venta a favor de Miguel CAYULEO.

POR ELLO :

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

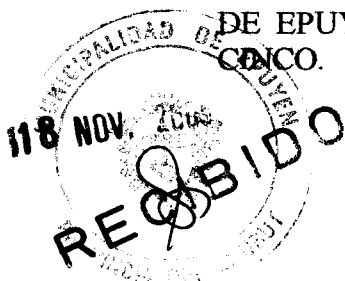
Artículo 1°: Adjudicar en Venta a favor de Miguel Alfredo CAYULEO, DNI N° 24.304.700, la superficie de 1746.72m², determinada por los siguientes límites: al Oeste con calle pública; al Este Arroyo Coihue; al Sur con Cuasiparcela municipal y noroeste con calle pública, ubicada en el Sector 2, Circunscripción 5, de la Zona Agropecuaria AA del ejido de Epuén.

Artículo 2°: Fijar el valor de venta de la Tierra en Pesos Cuatrocientos por hectárea. El adjudicatario deberá convenir con el Departamento Ejecutivo en un plazo no mayor de treinta días de su notificación la forma de pago de la tierra.

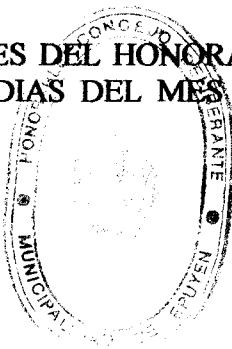
Artículo 3°: Hacer saber al adjudicatario que: a)deberá abonar anualmente el Impuesto Inmobiliario y tasas retributivas de servicio si corresponde; b)se encuentra vigente la Ordenanza Municipal N°671 que reglamenta los usos en ese lugar.

Artículo 4°: Regístrese, Comuníquese, Cumplido, Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.



YANINA ZUNIGA
Secretaría Ejecutiva
Municipalidad de Epuén



GUILLERMA MELIPIL
Pte. Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuén