



REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DE CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Tel/Fax. 02945-499096

ORDENANZA N° 610/04

VISTO:

La Ley Provincial de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza Municipal de Tierras Fiscales Urbanas N°35 y la Declaración N°08/04 del Concejo Deliberante de Epuyén; y

CONSIDERANDO:

Que el Honorable Concejo Deliberante de Epuyén **Declaró de Interés Municipal** la construcción del “**Centro de Rehabilitación Regional**” en la localidad de Epuyén, mediante la Declaración del visto;

Que la Asociación de Padres y Amigos del Discapacitado (A.P.A.D.) Región Noroeste se encuentra trabajando desde el año 1993 en la creación de un Centro Regional de Rehabilitación que beneficiaría a todas las localidades del noroeste de la Provincia del Chubut, ubicadas en el Departamento Cushamen: Epuyén, Cholila, El Maitén, Cushamen, El Hoyo y Lago Puelo;

Que la Dirección del Area Programática Esquel, dependiente de la Secretaría de Salud de la Provincia se ha comprometido a realizar las gestiones que correspondan ante la Secretaría de Salud de la Provincia para la cobertura de los cargos profesionales y el mantenimiento del mismo;

Que a través del Programa Mi Pueblo existe la posibilidad que el Gobierno Nacional comprometa la financiación del citado Centro;

Que es preciso contar con un espacio físico, acorde a las necesidades de este Centro y es Epuyén, un lugar equidistante de todas las localidades, facilitando de esta manera el acceso desde los distintos lugares;

Que la mitad noreste de la Manzana 12 (antes Manzana 28) propiedad actualmente de la Municipalidad de Epuyén, cumple con las condiciones necesarias para la ubicación del edificio proyectado;

Que los artículos 32°, 33° y 34° de la Ordenanza Municipal N°35, prevé la adjudicación gratuita o directa a instituciones de bien público;

Por ello:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN
SANCIONA CON FUERZA DE
O R D E N A N Z A**

Artículo 1°.- Adjudicar a Título Gratuito a favor de la **Secretaría de Salud de la Provincia del Chubut**, y con destino exclusivo para el emplazamiento del **Centro de Rehabilitación Regional del Noroeste del Chubut**, la superficie de 4000m² determinada por la mitad noroeste de la Manzana 12 (antes Manzana 28), Sector 1, Circunscripción 1 del pueblo de Epuyén, ubicada en la esquina de Avenida El Puma y Bulevar Los Coirones.

Artículo 2º.- La Municipalidad de Epuyén, se hará cargo de la realización de la correspondiente Mensura.


Artículo 3º.- Hacer saber al Adjudicatario que deberá cumplir los siguientes plazos y condiciones:

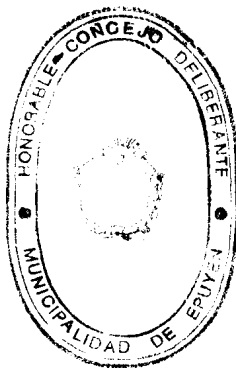
- 6 meses : Presentación del Proyecto Definitivo del Edificio a construir.
- 1 año : Comienzo de los trabajos de construcción.
- 2 años : Haber ejecutado el 50% de la construcción proyectada.
- 4 años : Finalización del Proyecto.

Artículo 4º.- El no cumplimiento de las condiciones y plazos estipulados en el artículo precedente, como así también la modificación en el destino de la parcela, facultará a Municipalidad de Epuyén a caducar la adjudicación otorgada.

Artículo 5º.- Regístrese, Comuníquese, Cumplido, Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS TRECE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL CUATRO.


YANINA ZUNIGA
Secretaria Legislativa
Municipalidad de Epuyén




JAVIER MARTIN GREEN
PRESIDENTE
Honorable Consejo Deliberante
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN

