



REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DE CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Tel/Fax. 02945-499096

ORDENANZA N° 602/04

VISTO:

La Ley de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza Municipal de Tierras Fiscales Rurales N° 98, Texto Ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N°280, la Ordenanza N° 506/02 y el Expediente N° 098/92ME, que se relaciona con la superficie aproximada de 3ha determinada por parte del Lote 11, Fracción B-11 del ejido de Epuyén, adjudicada en venta a favor de la Sra. Clara Guilloz; y

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución N°10/04 el Honorable Concejo Deliberante autorizó la transferencia de derechos de la Sra. Clara Guilloz a favor de Daniel Andrés Masci, sobre la superficie indicada en el visto.

Que, la Dirección de Catastro e información Territorial ha registrado la mensura del inmueble como Exte. F-033-04, determinando que la superficie real de la ocupación es de 2ha 17a 77ca, identificada catastralmente como Chacra 37, Sector 2, Circunscripción 5 del ejido de Epuyén.

Que, no existen deudas en concepto de derecho de transferencia y derecho de ocupación.

Que, el inmueble, entonces se encuentra en condiciones de ser adjudicado en venta al Sr. Daniel A. Masci.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

Artículo 1°: Adjudicar en Venta a favor del Sr. Daniel Andrés MASCI, Argentino, DNI N° 20.022.338, soltero, la superficie de 2ha 17a 77ca determinada por la Chacra 37, Sector 2, Circunscripción 5 del ejido de Epuyén.


Artículo 2°: Fijar el valor de venta de la tierra en Pesos Cuatrocientos por hectárea. En un plazo no mayor de treinta días a partir de la notificación de la presente Ordenanza, el adjudicatario conjuntamente con el Departamento Ejecutivo precisarán la forma de pago.

Artículo 3°: Hacer saber al adjudicatario que el acceso al inmueble deberá ser gestionado por él mismo, en las condiciones que establezca el Código Civil respecto a servidumbre de paso.

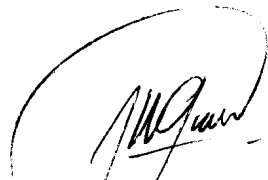
Artículo 4°: Cancelado el precio de la tierra y no existiendo deudas con el Municipio, el adjudicatario estará en condiciones de iniciar los trámites para la obtención del Título de Propiedad correspondiente.

Artículo 5°: Regístrese, Comuníquese, Cumplido, Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS VEINTIDÓS DE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CUATRO.


YANINA ZUNIGA
Secretaria Legislativa
Municipalidad de Epuyen




JAVIER MARTIN GREEN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN

