



REPUBLICA ARGENTINA  
PROVINCIA DE CHUBUT

MUNICIPALIDAD DE EPUYEN  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Tel/Fax. 02945-499096

**ORDENANZA N° 602/04**

**VISTO:**

La Ley de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza Municipal de Tierras Fiscales Rurales N° 98, Texto Ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N°280, la Ordenanza N° 506/02 y el Expediente N° 098/92ME, que se relaciona con la superficie aproximada de 3ha determinada por parte del Lote 11, Fracción B-11 del ejido de Epuyén, adjudicada en venta a favor de la Sra. Clara Guilloz; y

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución N°10/04 el Honorable Concejo Deliberante autorizó la transferencia de derechos de la Sra. Clara Guilloz a favor de Daniel Andrés Masci, sobre la superficie indicada en el visto.

Que, la Dirección de Catastro e información Territorial ha registrado la mensura del inmueble como Exte. F-033-04, determinando que la superficie real de la ocupación es de 2ha 17a 77ca, identificada catastralmente como Chacra 37, Sector 2, Circunscripción 5 del ejido de Epuyén.

Que, no existen deudas en concepto de derecho de transferencia y derecho de ocupación .

Que, el inmueble, entonces se encuentra en condiciones de ser adjudicado en venta al Sr. Daniel A. Masci.

**POR ELLO:**

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN  
SANCIONA CON FUERZA DE  
**ORDENANZA**

**Artículo 1º: Adjudicar en Venta** a favor del Sr. Daniel Andrés **MASCI**, Argentino, DNI N° 20.022.338, soltero, la superficie de 2ha 17a 77ca determinada por la Chacra 37, Sector 2, Circunscripción 5 del ejido de Epuyén.

**Artículo 2º:** Fijar el valor de venta de la tierra en Pesos Cuatrocientos por hectárea. En un plazo no mayor de treinta días a partir de la notificación de la presente Ordenanza, el adjudicatario conjuntamente con el Departamento Ejecutivo precisarán la forma de pago.

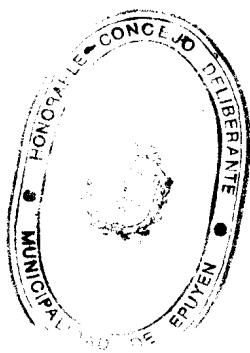
**Artículo 3º:** Hacer saber al adjudicatario que el acceso al inmueble deberá ser gestionado por él mismo, en las condiciones que establezca el Código Civil respecto a servidumbre de paso.

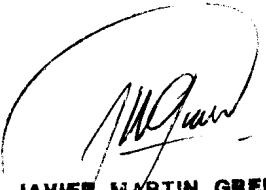
**Artículo 4º:** Cancelado el precio de la tierra y no existiendo deudas con el Municipio, el adjudicatario estará en condiciones de iniciar los trámites para la obtención del Titulo de Propiedad correspondiente.

**Artículo 5º:** Regístrese, Comuníquese, Cumplido, Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS VEINTIDÓS DE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CUATRO.

  
YANINA ZÚÑIGA  
Secretaria Legislativa  
Municipalidad de EPUYEN

  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN

  
JAVIER MARTÍN GREEN  
PRECIO Fijo  
Honorable Concejo Deliberante  
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN

