



REPUBLICA ARGENTINA  
PROVINCIA DEL CHUBUT  
**MUNICIPALIDAD DE EPUYEN**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
Tel. 02945-499096 - FAX..02945-499040

## **ORDENANZA N° 454/01**

### **VISTO:**

La Ley de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza Municipal de Tierras Fiscales Rurales N°98 (T.O. s/modificaciones introducidas por Ordenanza N°280) y la Ordenanza Municipal N°121/92 que se relaciona con la desafectación del Dominio Público de parte de superficie de la Ex Ruta Nacional 258 en el ejido de Epuyén y afectación de la misma a los linderos frentistas que así lo soliciten; y

### **CONSIDERANDO:**

Que, en Expediente N°224/01ME, se presenta la Sra. Ninfa AVALOS, solicitando la superficie aproximada de 800m<sup>2</sup>, la que forma parte de la superficie desafectada indicada en el visto y lindera a la fracción que ocupa desde hace más de 30 años y en la cual posee una vivienda que habita en forma permanente desde esa fecha;

Que, la Sra. Avalos es frentista en aproximadamente 60 metros a partir del vértice Norte del Lote 1, Manzana 2 del pueblo de Epuyén;

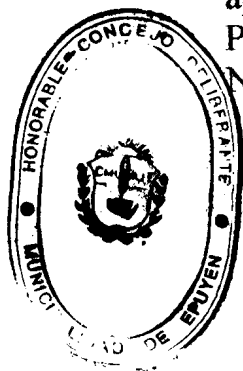
Que, según dictamen de Asesoría Legal no existen objeciones legales que formular a lo solicitado, debiendo la Sra. Ninfa Avalos hacerse cargo de la mensura correspondiente;

Que, entonces corresponde Adjudicar en Venta a la peticionante la superficie aproximada de 800m<sup>2</sup> ubicada en tierras fiscales linderas en parte al Lote 50, Fracción B-20;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Art. 1º. ADJUDÍCASE en Venta a favor de Ninfa AVALOS , la superficie aproximada de 800m<sup>2</sup>, ubicada en parte de las tierras desafectadas del Dominio Público por Ordenanza 121/92 y que correspondieran a parte de la Ex Ruta Nacional 258, determinada por: Partiendo del vértice Norte del Lote 1, Manzana 2**





REPUBLICA ARGENTINA  
PROVINCIA DEL CHUBUT  
**MUNICIPALIDAD DE EPUYEN**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
Tel. 02945-499096 - FAX..02945-499040

del pueblo de Epuyén se medirán en dirección noroeste aproximadamente 60metros hasta llegar al límite de la ocupación de la Sra. Ninfa Avalos en el Lote 50, desde allí y en dirección oeste se medirán 10,50metros y desde este último vértice y con dirección sur se continuará hasta llegar al vértice sudoeste del Lote 1, Manzana 2, cerrando así el polígono.

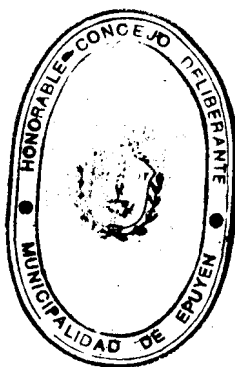
**Art. 2º.** Fijar el precio de la tierra en Pesos Seiscientos la hectárea de acuerdo a lo estipulado en la Ordenanza N° 382. La Sra. Avalos y el Departamento Ejecutivo definirán la forma de pago de la tierra.


**Art. 3º.** Hacer saber a la adjudicataria que en el plazo de un año deberá realizar la mensura del predio adjudicado, previa solicitud de autorización e instrucciones del Departamento Ejecutivo.

**Art. 4º.** Comuníquese, regístrese, cumplido, archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS VEINTIDÓS DIAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL UNO.

  
YANINA ZURIGA  
Secretaria Legislativa  
Municipalidad de Epuyen



  
GUILLERMA MELIPIL  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuyen

