



REPUBLICA ARGENTINA
PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE EPUYEN
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Tel. 02945-499096
FAX..02945-499040

ORDENANZA N ° 412/00

VISTO:

La Ley de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza de Tierras Fiscales Rurales N°98 (T.O. según modificaciones introducidas mediante Ordenanza 280), la Ordenanza Municipal N°382 y el Expte. N°9102/73IAC-ME; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Resolución N°034/91 – fs. 197 del expediente de referencia- se otorgó Permiso Precario de Ocupación a favor de Juan José GARCIA, sobre la superficie aproximada de 23ha 07ª ubicada en parte del Lote 92, Fracción B-11 del ejido de Epuyén;

Que el permisionario ha presentado la correspondiente mensura del predio que ocupa (fs 230), dando como resultado una superficie total de 27ha 18ª 84ca, denominada Lote 92a;

Que el inmueble no posee deudas con el Municipio;

Que de acuerdo a dictamen de Asesoría Legal, no encuentra objeciones para proceder a la adjudicación en venta del lote 92a a favor del Sr. García;

Que sería conveniente que el ocupante proceda a la materialización de los límites del inmueble con anterioridad a la escrituración definitiva del lote;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN
SANCIONA CON FUERZA DE**

O R D E N A N Z A

Art. 1º- Adjudicase en Venta a favor del Sr. Juan José GARCIA, D.N.I.N°

11.237.850, la superficie de 27ha 18ª 84ca, individualizada como Lote 92a, Fracción B-11 del ejido de Epuyén, de la zona Verde Rural, Sector 16.

Art. 2º- Fijase el precio de venta de la tierra en Pesos Cuatrocientos la

hectárea. En un plazo no mayor de treinta días a partir de su notificación, el adjudicatario deberá convenir con el Departamento Ejecutivo forma de pago de la tierra adjudicada.

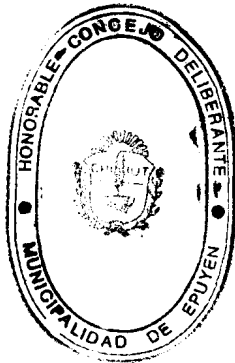
Art. 3º- Hacer saber al adjudicatario que con la mayor brevedad posible // proceda a la materialización de los límites de acuerdo a la mensura registrada como P-654-98.

Art. 4º Cancelado el precio de venta de la tierra, no existiendo deudas con el Municipio y habiendo cumplimentado lo establecido en el artículo precedente, a través de la Dirección de Tierras y Catastro se iniciarán los trámites tendientes al otorgamiento del Título de Propiedad correspondiente.


Art. 5º- Regístrese, comuníquese, y cumplido ~~actívese~~.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS 28 DIAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL.


YANINA ZÚÑIGA
Secretaria Legislativa
Municipalidad de Epuén




ROBINSON CANCINO
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuén


NIDIA ACUÑA
SEC. GOB. Y FINANZAS
MUNICIPALIDAD EPUYEN

RECIBIDO

29 JUN. 2000