



REPUBLICA ARGENTINA  
PROVINCIA DEL CHUBUT

**MUNICIPALIDAD DE EPUYEN  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

Tel. 02945-499096  
FAX..02945-499040

**ORDENANZA N ° 412/00**

**VISTO:**

La Ley de Corporaciones Municipales N°3098, la Ordenanza de Tierras Fiscales Rurales N°98 (T.O. según modificaciones introducidas mediante Ordenanza 280), la Ordenanza Municipal N°382 y el Expte. N°9102/73IAC-ME; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Resolución N°034/91 – fs. 197 del expediente de referencia- se otorgó Permiso Precario de Ocupación a favor de Juan José GARCIA, sobre la superficie aproximada de 23ha 07<sup>a</sup> ubicada en parte del Lote 92, Fracción B-11 del ejido de Epuyén;

Que el permissionario ha presentado la correspondiente mensura del predio que ocupa (fs 230), dando como resultado una superficie total de 27ha 18<sup>a</sup> 84ca, denominada Lote 92a;

Que el inmueble no posee deudas con el Municipio;

Que de acuerdo a dictamen de Asesoría Legal, no encuentra objeciones para proceder a la adjudicación en venta del lote 92a a favor del Sr. García;

Que sería conveniente que el ocupante proceda a la materialización de los límites del inmueble con anterioridad a la escrituración definitiva del lote;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**O R D E N A N Z A**

**Art. 1º- Adjudícase en Venta** a favor del Sr. Juan José GARCIA, D.N.I.N° 11.237.850, la superficie de 27ha 18<sup>a</sup> 84ca, individualizada como Lote 92a, Fracción B-11 del ejido de Epuyén, de la zona Verde Rural, Sector 16.

**Art. 2º- Fíjase el precio de venta de la tierra en Pesos Cuatrocientos la hectárea.** En un plazo no mayor de treinta días a partir de su notificación, el adjudicatario deberá convenir con el Departamento Ejecutivo forma de pago de la tierra adjudicada.

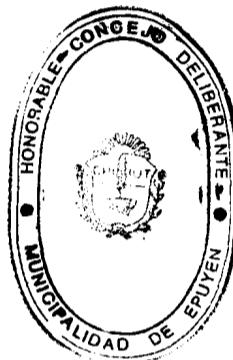
**Art. 3º**- Hacer saber al adjudicatario que con la mayor brevedad posible // proceda a la materialización de los límites de acuerdo a la mensura registrada como P-654-98.

**Art. 4º** Cancelado el precio de venta de la tierra, no existiendo deudas con el Municipio y habiendo cumplimentado lo establecido en el artículo precedente, a través de la Dirección de Tierras y Catastro se iniciarán los trámites tendientes al otorgamiento del Título de Propiedad correspondiente.

**Art. 5º**- Regístrese, comuníquese, y cumplido active.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN A LOS 28 DIAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL.

  
YANINA ZÚÑIGA  
Secretaria Legislativa  
Municipalidad de Epuyén



  
ROBINSON CANCINO  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Epuyén

  
NIDIA AVILAHAM  
SEC. GOB. Y FINANZAS  
MUNICIPALIDAD DE EPUYÉN

29 JUN. 2000

REC-...-U