



***Municipalidad de Epuén
Honorable Concejo Deliberante
Provincia del Chubut***

**ORDENANZA N° 1094/2014
Adjudicación en Venta a favor de Marta Gandia
VERGE y Pablo A. RAMIL**

VISTO:

La Ley XVI N° 46 de Corporaciones Municipales, la Ordenanza Municipal de Tierras Fiscales Rurales N° 98 , texto ordenado según modificaciones introducidas por Ordenanza N° 280 y la ordenanza municipal 438/01, y el Expediente N° 18202/83IAC-ME y Acumulados; y

CONSIDERANDO:

Que por Resolución N° 009/2014 el Concejo Deliberante de Epuén autorizo la transferencia de derechos de Maria Fernanda MORENO DNI. N° 20.473.064, a favor de Marta GANDIA VERGE DNI N° 94.603.817 sobre la superficie aproximada de 2ha determinada por la parte noroeste del Lote 26, Fracción B-20, Sección J-III, Ejido de Epuén, Nomenclatura Catastral: Cuasi parcela 1, Chacra 21, Sector 1, Circunscripción 6.-

Que el valor de la tierra se encuentra cancelado.-

Que los cesionarios han presentado el correspondiente Boleto de Compra Venta y abonado el Derecho de Transferencia
Por ello:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EPUYEN
En uso de sus facultades constitucionales sanciona con fuerza de**

O R D E N A N Z A

Artículo 1°.- Modificar el artículo 2° de la ordenanza 438/01 en cuanto a titularidad se refiere, entendiendo que la **Adjudicación en Venta en condominio y en partes iguales es a favor de Pablo Adrian RAMIL, DNI. 18.378.689 y Marta GANDIA VERGE DNI N° 94.603.817** sobre la superficie aproximada de 2ha determinada por la parte noroeste del Lote 26, Fracción B-20, Sección J-III, Ejido de Epuén, Nomenclatura Catastral: Cuasi parcela 1, Chacra 21, Sector 1, Circunscripción 6.-

Artículo 2°.- Hacer saber a la Sra. Marta GANDIA VERGE DNI N° 94.603.817, que esta Adjudicación quedará supeditada a la autorización de la Superintendencia Nacional de Fronteras, Zona de Seguridad.-

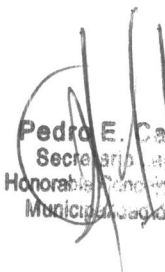
Artículo 3°.- Los adjudicatarios deberán presentar en un plazo de 6 meses a partir de la promulgación de la presente Ordenanza la mensura correspondiente al inmueble que se ocupa.

Artículo 4°.- Presentada la mensura, la autorización aprobada de la superintendencia Nacional de Fronteras, Zona de Seguridad, y no existiendo deudas con el municipio, los adjudicatarios estarán en condiciones de iniciar los trámites a través de la oficina de tierras y catastro municipal para la obtención del título de propiedad.-

Artículo 5°.- Hacer saber a los adjudicatarios que: a) Deberán abonar anualmente el Impuesto Inmobiliario; b) Se encuentra en vigencia el Código de Planeamiento y Ordenamiento Territorial (Ord. N° 1004/2011), que establece los usos y condicionamientos de cada zona.

Artículo 6°.- Regístrese, Comuníquese, y, Cumplido, Archívese.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE EPUYEN A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL CATORCE.


Pedro E. Calfuqueo
Secretario Legislativo
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de Epuén




Irma Melipill
Presidenta H. G. D.
Municipalidad de Epuén